

Protokoll vid Årsmöte Ållervikens samfällighetsförening

Tid: Söndag 17 juli 2022 Tid: Kl. 11:00.

Plats: Parkeringen vid brevlådorna innan Killingskäret

Medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Ombud får företräda en medlem. Daterad och skriftlig fullmakt per medlem/fastighet ska lämnas.

1. Föreningens ordförande, Leif Johansson, öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

2. Till ordförande för stämman valdes Örjan Brinkman.

3. Till sekreterare för stämman valdes Erica Johannesson.

4. Till justerare, tillika rösträknare valdes Annika Sjöberg och Urszula Lind

5. Mötet fastställde röstlängd. 26 fastigheter noterades på röstlängd och finns som bilaga i föreningens protokollpärm.

6. Dagordningen fastställdes, se bilaga. En övrig fråga tillkom, se punkt 15.

7. Styrelsens och revisorernas berättelser föredrogs och lades till handlingarna, se bilaga. Revisorerna redogjorde för sin granskning av resultat och balansräkning samt tackade för transparent bokföring.

Ordförande Leif Johansson svarade på frågor som medlemmar önskade att styrelsen arbetade med fram till årsstämman 2022.

- Ska vi höja inträdesavgiften för nya medlemmar?
Leif redogjorde för att det inte finns anledning i nuläget att höja inträdesavgiften. Nuvarande avgifter beskrivs nedan
 - Nybyggnation 10 000,-
 - Utbyggnad 5 000,-Notera att det under viss tid (som annonseras via anslag utefter vägen) under våren finns restriktioner för tunga fordon, läs hela regelverket på föreningens hemsida www.killingskarsvagen.se.
- Önskemål att föreningen införskaffar hjärtstartare.
Leif redogjorde för att hjärtstartare har införskaffats och placerats vid bron som går över till Killingskär.

8. Styrelsens ansvarsfrihet. Stämman beslöt att tilldela styrelsen ansvarsfrihet.

9. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.

- **Inkommen motion från Erik Valo till Ållervikens samfällighets årsmöte 2022.**
Idag är det en stor inkonsekvens i hur underhållet av sidovägarna kopplade till huvudvägen Killingskärsvägen 1 – 69, finansieras. Killingskäret, Bodviksudden och Killingvägen har egna finansieringar, medan Killingskärsvägen 71–97 finansieras av alla anslutna till Ållervikens Samfällighet.

För att skapa rättvisa och konsekvens bör boende på Killingskärsvägen 71 – 97 bekosta sin vägs underhåll själva (plogning/sandning/reparationer m.m.)
Jag yrkar därför på att vägen vid Ållerviken Killingskärsvägen 71–97 tas bort från Ållervikens samfällighet och att de får själva bekosta underhållet av sin väg. Samfälligheten skall i

fortsättningen endast bekosta underhåll av "huvudvägen" Killingskärsvägen 1–69, från påfarten från Junivägen och till bron Killingskärsvägen.

Styrelsens svar: Den förrättning (Juni ga:1) som registrerades 1979-10-26 omfattar Killingskärsvägen fram till brofästet och fram till återvändsplanen vid Ållerviken. För denna del erhåller föreningen vägbidrag från såväl Trafikverket som från Sundsvalls Kommun. Samfällighetsföreningens enda uppgift är att förvalta och underhålla denna väg. Styrelsen har fört samtal med bl.a. Lantmäteriet i frågan och en förändring av innehållet i beslutet från 1979 kräver då en helt ny förrättning. Kostnaden för en sådan kommer enligt Lantmäteriet att uppgå till ca 3–4 000:- per fastighet som ska bekostas av fastighetsägarna. De nämner också att kostnaden kan bli högre beroende på hur omfattande arbetet blir med genomförandet av förrättningen och hur smärtfritt förrättningen går.

Styrelsen anser därför det inte motiverat av framförallt kostnadsskäl att genomföra en ny förrättning. Den kostnadsinbesparing för plogning och sandning för vägdel till vändplan som i motionen föreslås tas bort, betraktas av styrelsen som relativt liten i förhållande till den totala kostnad som Ållervikens Samfällighetsförening har för underhåll och utförda arbeten. Den totala kalkylen i förhållande till en helt ny förrättning är därför svår att räkna hem.

Styrelsen anser också att om en ny förrättning ska genomföras, så ska ett helhetsgrepp tas över hela vägnätet i området. Detta kommer dock att kosta betydligt mer. Utöver det behöver då också resp. vägdel i området när förrättning ska genomföras, hålla en sådan standard att det inte krävs alltför stora investeringar i dessa nya vägavsnitt som övriga medlemmar får betala. Styrelsen föreslår därför årsmötet att avslå denna motion.

Föreningsstämman beslutade att i enlighet med styrelsens förslag att avslå motionen.

10. Ersättning till styrelsen och revisorerna. Föreningsstämman beslutade att ersättning till ordförande ska utgå med 5 000,- samt oförändrat till övriga ledamöter. Ersättning till revisorerna utgår ej.

11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomst samt debiteringslängd godkändes, se bilaga

12. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.

- Ordförande 1 år Leif Johansson
- Ledamot 1 år Erica Johannesson (fyllnadsval för Anders Österman)
- Suppleant 1 år Jan-Olof Andersson
- Suppleant 1 år Urzula Lind

Se hela styrelsens sammansättning på hemsidan.

13. Val av revisorer. Till revisorer, på ett år, valdes Jan Stolt och Jan Sundelin.

14. Val av Valberedning. Som valberedning valdes Gun-Inger Soleymanpur och Erik Valo.

15. Övriga frågor.

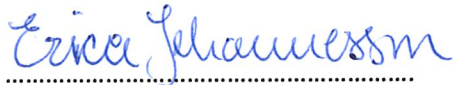
- Ewa Åhlund (Juni 7:1) framställde att hon önskade att styrelsen ska granska vattenavledningen vid hennes fastighet.

Stämman gav styrelsen i uppdrag att granska vattenavledningen vid fastigheten och om åtgärd är möjlig inom ramen för samfällighetsföreningens skyldigheter eller om diskussion kan föras med MittSverigevatten i samband med VA-projektet.

- Noterades att Maria (Mimmi) Danielsson tog upp att vi alla ska vara nogsamma att använda oss av mötesplatser under vintertid men även under sommartid, så att inte vägkanterna körs sönder.

16. **Protokollet** anslås på hemsidan [Allervikens Samfällighetsförening \(killingskarsvagen.se\)](http://AllervikensSamfällighetsforening(killingskarsvagen.se)) och föreningens anslagstavlor. Bilagor anslås endast på vägföreningens hemsida.

Sekreterare:



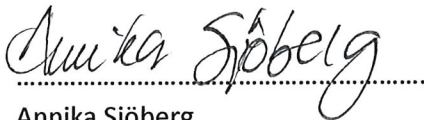
Erica Johannesson

Mötesordförande:



Örjan Brinkman

Justerare:



Annika Sjöberg



Urzula Lind

Ållervikens samfällighet, val av ordförande och val av ledamöter

Valberedningens förslag till föreningsstämman 17 juli 2022

ordförande

Leif Johansson Omval 1 år

Ledamöter i styrelsen

Tomas Brink Omval 2 år

Anneli Löfgren Kvar 1 år

Hans Dahlqvist Kvar 1 år

Erica Johannsson Fyllnadsval 1 år

Suppleanter

Urszula Lind 1 år

Revisorer

Jan Sundelin 1år

Jan Stolt 1år

På uppdrag av 2021 föreningsstämman

Valberedningen /Erica och Gun-Inger